

# Information till dig som vill förvärva lägenhet i Brf Igelbodaplatån

## Medlemskap i föreningen

För att få utöva bostadsrätten och tillträda lägenheten måste Du/Ni antas som medlem i föreningen. Mäklaren lämnar in Din/Er medlemsansökan tillsammans med alla överlåtelsehandlingar till SBC tjänst Mäklarservice.

Du/Ni kommer att kallas till ett informationsmöte med styrelsen när följande handlingar är signerade och inkomna till styrelsen.

- Av köparen signerad lägenhetssyn
- Information till dig som vill förvärva en lägenhet i BRF Igelbodaplatån
- Kontrakt avseende uteplats (i förekommande fall) Arkadlägenhet alt Trädäck

Tänk på att styrelsens behandling av din ansökan kan ta upp till en månad.

## Renovering och ombyggnation av lägenhet

Om Du/Ni önskar genomföra renovering av Din/er lägenhet som innebär större förändringar än

målning, tapetsering etc. så ska detta anmälas till föreningens fastighetskontor.

Nedan angivna åtgärder får inte utföras utan tillstånd från styrelsen.

- Ingrepp i bärande konstruktioner.
- Ändring av befintliga ledningar för avlopp, värme, gas eller vatten.
- Annan väsentlig förändring av lägenheten.
- Renovering av våtutrymmen.

Ovanstående innebär bland annat att styrelsens tillstånd krävs för flyttning eller installation av våtutrymmen, toaletter och kök samt inglasning av balkonger.

## Uthyrning i andra hand:

Upplåtelse av lägenheten i andra hand får endast ske om styrelsen ger sitt samtycke. Närmare bestämmelser om förutsättningar för upplåtelse i andra hand finns i bostadsrättslagen och föreningens stadgar.

**Jag/Vi har tagit del av ovanstående och även tagit del av föreningens stadgar och trivselregler som finns på föreningens hemsida.**

Lägenhetsnummer.....

Datum.....

.....  
Underskrift

.....  
Underskrift

.....  
Namnförtydligande

.....  
Namnförtydligande

