

Kontrakt för uteplats i arkadlägenhet Brf Igelbodaplatån.

Den så kallade uteplatsen i arkadlägenheten ingår inte i andelstalet och är därmed definitionsmässigt föreningens egendom.

Grundutförande av uteplatsen består av

- Golv av betongplattor
- Vita träväggar och gråa betongpelare mellan uteplatserna
- "Blomlåda"

Lägenhetsinnehavaren har vistelserätt på uteplatsen om följande kriterier uppfylls

1. Lägenhetsinnehavaren ansvarar för att uteplatsen uppfattas som välvårdad och prydlig av personer som vistas på gården.
2. Lägenhetsinnehavaren ansvarar för att den så kallade blomlådan är välvårdad och fri från ogräs. (om det finns häckväxter i blomlådan ansvarar föreningen för klippningen så att häckens höjd inte avviker från gården i övrigt.)
3. Alla förändringar av uteplatsen skall godkännas av styrelsen som inte tar något ansvar för eventuellt underhåll och skaderisk på grund av ev. förändringar.

Om styrelsen och lägenhetsinnehavaren har olika åsikt vad avser punkt 1 och 2 är det ägarens d.v.s. styrelsens åsikt som gäller.

Följande förändringar har noterats:

.....
.....

Lägenhetsnummer..... Datum.....

.....
Underskrift

.....
Underskrift

Namnförtydligande

Namnförtydligande