

Kontrakt för uteplats med trädäck Brf Igelbodaplatån.

Den så kallade uteplatsen i anslutning till lägenheten ingår inte i andelstalet och är därmed definitionsmässigt föreningens egendom.

Grundutförande av uteplatsen består av

- Plant trädäck av tryckimpregnerat trallvirke
- Tryckimpregnerade träväggar
- "Blomlåda"

Lägenhetsinnehavaren har vistelserätt på uteplatsen om följande kriterier uppfylls

1. Lägenhetsinnehavaren ansvarar för att uteplatsen uppfattas som välvårdad och prydlig av personer som vistas på gården.
2. Lägenhetsinnehavaren ansvarar för att den så kallade blomlådan är välvårdad och fri från ogräs. (om det finns häckväxter i blomlådan ansvarar föreningen för klippningen så att häckens höjd inte avviker från gården i övrigt.)
3. Lägenhetsinnehavaren ansvarar för vård av altandäcket vilket innebär inoljning varje år.
4. Alla förändringar av uteplatsen skall godkännas av styrelsen som inte tar något ansvar för eventuellt underhåll och skaderisk på grund av ev. förändringar.

Om styrelsen och lägenhetsinnehavaren har olika åsikt vad avser punkt 1 och 2 är det ägarens d.v.s. styrelsens åsikt som gäller.

Följande förändringar har noterats:

.....
.....

Lägenhetsnummer..... Datum.....

.....
Underskrift

.....
Underskrift

.....
Namnförtydligande

.....
Namnförtydligande