PlatåNytt

Nr 8, september/oktober 2026 **Brf Igelbodaplatån**

Red. Martin Bergstrand för Styrelsen

Mathias har ordet

Hösten dröjer litegrann, september har varit en varm månad med många fina dagar! Vi kommer att stamspola våra hus framöver. Först ut är Hus 5 & 6, där det var många år sen det gjordes. Vi har sett en del stopp och det är i enlighet med god fastighetsskötsel att utföra detta var femte till sjunde år. Vi kommer avisera tydligt och det kommer anordnas nyckelinsamling tillsammans med entreprenör och förvaltning. Det är viktigt att vi inte får "bommar", dvs där entreprenören inte kan komma in och rensa avloppen i kök, toaletter samt grovkök.

På ekonomifronten så ser det bra ut, vi har planerat för ett överskott som kan användas för amortering och som buffert inför kommande generationsbyte för bergvärmepannorna. Engagerade medlemmar, förvaltning och styrelse har lagt grunden för vår starka ekonomi med välskötta hus, kloka investeringar, sparsamhet i vardagen samt löpande förhandling av avtal. Föreningen har även sålt den 3:a som varit uthyrd i hus 6 vilket ger ett kontanttillskott samt en ny medlem.

På säkerhetsfronten så kommer det monteras riktad belysning vid garageportar samt postfack på samtliga hus, det kommer öka tryggheten samt verka avskräckande. Kom ihåg: om ni ser någon person ni inte känner igen så kan ni alltid fråga hen vad hen söker och om du kan hjälpa till. De som har dåliga avsikter brukar avlägsna sig. Om det är pågående brott eller brottsförsök ska ni förstås tillkalla polis.

Styrelsen hoppas att alla nu har vant sig vid att ha postfacken i arkaderna och att vi ser fördelarna med att även ha iBoxen samt PostNord paketboxar här! Vi bearbetar Bring och Instabox för en eventuell utplacering. En mycket bekväm service i dagens samhälle där e-handel tar över många vardagsinköp. Det ger även en sund rörelse av människor i arkaderna.

Mathias Ridal, ordförande

För felanmälan, ring: 0771-722 722

Ny leverantör för återvinning

Vi har en ny leverantör för att hantera återvinningsrummen, från oktober anlitar vi Ragnsells för detta. Det nya avtalet innebär en minskning av våra kostnader. Antal och placering av de olika kärlen kommer att göras om något i samband med att Ragnsells tar över. Styrelse och förvaltning planerar att, framöver, se över samtliga sop- och återvinningsrum för ökad sortering och minskat snusk.

För den som vill fräscha upp sina färdigheter kring återvinning har vi lagt upp den sorteringsguide vi delar ut till nya medlemmar på hemsidan. Du hittar den och även en quiz där du kan testa dina kunskaper på sidan Föreningsdokument:

igelbodaplatan.se/foreningsdokument/

Ha en härlig början på hösten!

/Styrelsen

För felanmälan, ring: 0771-722 722